

# Innovatives Wohnen in Neuss

## Warum wir uns engagieren:

- weil wir mit Menschen aller Altersgruppen in einem Wohnprojekt zusammen wohnen möchten
- weil eine gute nachbarschaftliche Gemeinschaft zur gegenseitigen Unterstützung beiträgt
- weil bezahlbarer Wohnraum geschaffen wird
- weil dringend benötigte Wohnungen für Menschen entstehen, die in ihrer Mobilität auf Hilfsmittel angewiesen sind
- weil gute nachbarschaftliche Gemeinschaft ein positives Lebensgefühl vermittelt, das unmittelbar in die Umgebung wirkt
- weil eine gute Quartiersentwicklung den ganzen Stadtteil aufwertet

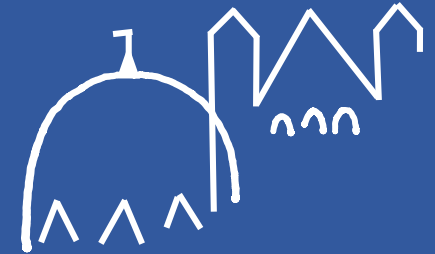
**Unser Wohnprojekt kann Modell sein für zukünftige Wohnformen in Neuss.**

Wir suchen Menschen, die aktiv und engagiert mitarbeiten.

**HABEN SIE INTERESSE ?**  
Dann kontaktieren Sie uns !

02131-38 48 117  
[info@wohn-werkstatt-neuss.de](mailto:info@wohn-werkstatt-neuss.de)  
[www.wohn-werkstatt-neuss.de](http://www.wohn-werkstatt-neuss.de)

Impressum: Wohn-WerkStatt-Neuss e.V.  
c/o Robert-Koch-Str. 30  
41464 Neuss



**MITEINANDER  
WOHNEN**

generations-  
übergreifend

inklusiv

nachbarschaftlich

Wohn-WerkStatt-Neuss e.V.

## Das Wohnprojekt

### Wir möchten eine Hausgemeinschaft von ca. 23 Wohneinheiten aufbauen:

- mit unterschiedlichen Wohnflächen für Singles, Paare und Familien
- mit frei finanzierten als auch öffentlich geförderten Mietwohnungen
- mit Gemeinschaftsraum und gemeinsamer Gartennutzung
- mit energiesparender Bauweise und barrierefreien Zugängen ins Haus und zu allen Räumen
- mit Car-Sharing und gemeinsamer Nutzung von E-Bikes

Wir möchten zentrumsnah wohnen mit kurzen Wegen zu Geschäften, Theater, Kino, Sportstätten sowie zu Bus & Bahn für eine aktive Teilnahme am öffentlichen Leben.

## Unsere Vorstellungen

### So wollen wir miteinander wohnen:

- generationsübergreifend
- in inklusiver Gemeinschaft
- in weltoffener Atmosphäre
- mit Respekt vor Individualität und Privatsphäre jedes Einzelnen
- in lebendiger Nachbarschaft
- mit gegenseitiger Unterstützung
- in Toleranz und gegenseitiger Wertschätzung
- im Austausch unserer Interessen und Kompetenzen miteinander.

**Wir wollen unsere Nachbarn kennen und uns freuen, wenn wir sie treffen.**

## WWSN – der Verein

**Der Verein Wohn-WerkStatt-Neuss e.V. wurde 2015 gegründet.**

### Unsere Vereinsziele :

Miteinander Leben in einer an anderen Menschen interessierten, engagierten Gemeinschaft

Unterstützung bei der Planung und Entwicklung generationsübergreifender, gemeinschaftlicher Wohnprojekte

Schaffung von Rahmenbedingungen für ein selbstbestimmtes Leben

Kooperation mit anderen Wohnprojekten und sozialen Netzwerken

Unser Verein ist demokratisch und parteipolitisch unabhängig.  
Zur Zeit sind wir eine Gruppe 50+ ,  
Alleinstehende und Paare.

